



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СТРОГИНО  
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

28 октября 2014 года № 059

**О согласовании проекта плана благоустройства сквера ул. Исаковского, д.16 – ул. Маршала Катукова, д.11**

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 24 сентября 2012 года № 507-ПП «О порядке формирования, согласования и утверждения перечней работ по благоустройству дворовых территорий, парков, скверов и капитальному ремонту многоквартирных домов» и на основании обращения управы района Строгино города Москвы от 08.09.2014 года №65-МС

**муниципальное Собрание решило:**

1. Согласовать план благоустройства сквера ул. Исаковского, д.16-ул. Маршала Катукова, д.11 (приложение).
2. Направить настоящее решение в управу района Строгино города Москвы и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы в течение 3 дней со дня его принятия.
3. Признать решение муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Строгино в городе Москве от 25.09.2014 № 054 «Об отказе в согласовании проекта плана благоустройства парка/сквера ул. Исаковского, д.16 – ул. Маршала Катукова, д.11» утратившим силу.
4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте [http//строгино.рф](http://строгино.рф)
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на временно исполняющего полномочия Руководителя внутригородского муниципального образования Строгино в городе Москве Ашаулова В.К.

**Временно исполняющий полномочия  
Руководителя внутригородского  
муниципального образования  
Строгино в городе Москве**



**В.К. Ашаулов**



## **Пояснительная записка к проекту плана благоустройства сквера**

Проект капитального ремонта территории разработан ООО «Русские газоны Ландшафт» по заказу ГКУ «Единая городская служба заказчика по озеленительным работам в Москве» на основании Государственного контракта №1154-ДЖКХ/11 от 21.11.2011г.

Проект разработан согласно действующим нормам и рекомендациям.

В настоящей работе, в качестве исходных данных были использованы следующие документы:

1. Задание на проектирование;
2. Ситуационный план М 1:2000;
3. Геоподоснова М 1:500.

### **Общие сведения и характеристика участка.**

Объект проектирования находится на территории ПК № 86 (СВАО) «Бульвар в жилых районах между улицами Исаковского и Маршала Катукова» – площадь ПК составляет 1.5 га, с режимом градостроительного регулирования №2, где разрешается новое озеленение и благоустройство, реконструкция инженерных сетей, пешеходных дорог и проездов, зданий и сооружений, а также ограниченное новое строительство объектов, необходимых для содержания территории, и деятельность хозяйствующих субъектов, не противоречащая установленному назначению территории. Проектирование территории велось с учетом транзитного пешеходного движения, потребности в современно оборудованных местах для кратковременного отдыха. Территория проектирования в настоящее время является территорией общего пользования с незначительным количеством МАФ, используется жителями близлежащих домов для транзитного движения и кратковременного отдыха, так же есть детская площадка.

Перед проектированием на данном объекте был выполнен ряд изыскательских мероприятий:

- Рекогносцировочное обследование;
- Анализ техногенных ограничений и их охранных зон;
- Инвентаризация существующих насаждений;
- Оценка состояния газона, ДТС, МАФ;
- Градостроительный анализ;
- Расчет рекреационной нагрузки;
  - Комплексное обследование почв и грунтов в составе инженерно-экологических изысканий на территории капитального ремонта объекта «Капитальный ремонт озелененной территории проезда Исаковского 16 – ул. Маршала Катукова»

### Архитектурно-планировочная организация территории

Проектирование комплексного благоустройства на территориях жилого назначения ведется с учетом СНиП 2.07.01-89, МГСН 1.01-99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы» и МГСН 1.02-02 «Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории г. Москвы», СНиП 35-01-01 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», свода правил по проектированию и строительству СП 35-101-2001.

Согласно п.2.8. Постановления Правительства Москвы от 10 сентября 2002 г. № 743-ПП «Об утверждении правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы» капитальный ремонт озелененной территории – это комплекс работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с проектом, разработанным, согласованным и утвержденным в установленном порядке. Капитальный ремонт проводится без изменения планировочной структуры территории.

Особенностью данного объекта является наличие плотной сети подземных коммуникаций.

Для данного проекта характерным является сохранение регулярного стиля, как в планировке, так и в организации насаждений. Основная планировка участка сохраняется, изменения претерпевают лишь некоторые пешеходные дорожки, т.к. проектом предусматривается их выравнивание и приведение ширины в соответствие со стандартами. Основной осью проектируемой территории является пешеходная дорожка шириной 3,5 метра. Остальные транзитные дорожки имеют ширину 1,5 метра. Небольшим изменениям подверглась существующая площадка в центре проектируемого объекта по причине ее нерационального использования. В настоящее время это занятая асфальтобетонным покрытием прямоугольная площадка площадью 366 м<sup>2</sup>, куда стекаются еще 7 дорожек. Сохранение существующей планировки и размещение на нем малых архитектурных форм создавало бы препятствия для движения пешеходов. Поэтому проектом предусмотрено сохранение всех необходимых дорожек, создание «карманов» для размещения малых архитектурных форм. Небольшие «островки», образующиеся между дорожками идеально подходят для создания декоративных групп растений и устройства элементов цветочного оформления. Вдоль дорожки, ведущей от Кадетской школы к городской поликлинике запроектированы рабатки шириной 1 м. Также на территории всего объекта вдоль основных пешеходных дорог запроектированы «карманы» для установки скамеек и урн.

Перед зданием магазина асфальтобетонное покрытие меняется на новое. Участки газона перед магазином также выравниваются, устанавливается бортовой камень и ограждение высотой 0,3 м – для исключения возможности заезда автотранспорта на газон. Древесные и кустарниковые насаждения в данном месте не проектируются по причине наличия подземных коммуникаций.

На проектируемой территории (напротив д. 16 к.1 по ул. Исаковского) производится ремонт детской игровой площадки с устройством травмобезопасного покрытия и заменой устаревшего оборудования. Площадка разделяется на 2 игровые зоны для детей: 1) дошкольного (до 3-х лет) и дошкольного (до 7 лет) возраста; 2) младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Перечень устанавливаемого оборудования приведен в п. 9 «Малые архитектурные формы».

При выполнении благоустройства предпочтение отдается современным материалам.

По периметру проектируемой территории устанавливается газонное ограждение высотой 0,6 м. Перед магазином устанавливается аналогичное по рисунку ограждение высотой 0,3 м. Эскиз ограждения приведен в разделе «Малые архитектурные формы».

Тактильные плиты проектируются только при выходе на проезжую часть.

Уборочные работы на территории проводятся в соответствии требованиями Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты

и порядка в г. Москве, инструкциями и технологическим регламентом, утвержденным Департаментом ЖКХ и благоустройства г. Москвы. Уборочные работы проводятся как средствами малой механизации, так и вручную. Ответственность за организацию возлагается на Управу района «Строгино», а контроль за исполнением – на Префектуру СЗАО.

### **Организация рельефа.**

План вертикальной планировки и дорожных покрытий выполняется на геоподоснове ГУП «Мосгоргеотрест» в масштабе 1:500 заказ № 3/9654-11 от 15.12.2011 г. Задачи организации рельефа при благоустройстве данного объекта определялись в соответствии с функциональным назначением территории. В данном случае организация рельефа была ориентирована на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода. Выемка местного грунта при устройстве корыта дорожек и площадок проектируется только при изменении «пирога» дорожных покрытий. Поэтому корыто для дорожек делается сразу же после очистки территории от мусора.

Весь вынутый грунт используется для засыпки ям, землевания и микропланировки рельефа. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и плодородные верхние слои почвы, имеющие сертификат соответствия.

Поперечный уклон дорожек и площадок предусмотрен односкатный.

Часть вынутого грунта, которая представляет собой почву пахотного горизонта, по существу являясь местным растительным грунтом, можно использовать для проведения планировок микро понижений рельефа, между существующими насаждениями, обращая внимание на сохранение отметок корневых шеек деревьев и кустарников.

Водоотвод осуществляется естественным способом на прилегающие к территории проезжие части, равномерно распределяется по территории.

### **Озеленение.**

На рассматриваемой территории проектом предусматриваются следующие элементы озеленения:

1. Посадка хвойных и лиственных деревьев;
2. Создание живых изгородей и групповых посадок из лиственных и хвойных кустарников;
3. Формирование декоративных кустарниковых групп из лиственных и хвойных кустарников.

Проектом предусмотрено восстановление породного состава и количества назначенных к вырубке насаждений (согласно инвентаризации насаждений). Ограничениями для посадок служат охранные зоны коммуникаций (согласно норм МГСН 1.01-99).

Композиционное решение разработано на базе анализа материалов подеревной инвентаризации насаждений, предпроектного комплексного анализа территории с учетом сложившейся планировочной ситуации. Ассортимент подобран с целью получения декоративного эффекта в течение круглого года в соответствии с природно-климатическими условиями городской среды. При подборе ассортимента учитывались также такие требования, как соответствие растений функциональной направленности объекта. Усиление эстетического восприятия добивается разнообразием декоративных форм, подбором растений в нюансные и контрастные группы по габитусу, фактуре кроны и окраске растений в разное время вегетационного периода.

На проектируемой территории формируются композиции из хвойных, древесно-кустарниковых растений, разнообразных по форме кроны и окраски хвои, которые дополняются цветниками из однолетников и многолетников.

Растения подбирались устойчивые к загазованности и запыленности. При размещении посадок учитывались также допустимые расстояния между деревьями и биологические особенности роста и развития.

В комплексе все посадки создают кулисы от урбанизированной окружающей застройки и формируют новый микроклимат, подчеркивают существующие закрытые,

открытые и полуоткрытые пространства, обеспечивая смену пейзажных картин и подчеркивая видовые точки, создавая комфортные условия для отдыха посетителей.

Ассортиментная ведомость проектируемых растений приведена в таблице 1.

Таблица 1

### Ассортиментная ведомость

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Кол-во	Размер кома, м
<b>Хвойные деревья</b>				
1	Ель обыкновенная «Glauca Globosa»	шт.	3	1,3x1,3x0,6
Итого:			<b>3</b>	
<b>Лиственные деревья</b>				
2	Боярышник кроваво-красный	шт.	16	1,0x1,0x0,5
3	Вяз гладкий	шт.	12	1,0x1,0x0,5
4	Клен Гиннала	шт.	16	1,0x1,0x0,5
5	Липа мелколистная	шт.	9	1,0x1,0x0,5
6	Рябина обыкновенная	шт.	13	1,0x1,0x0,5
Итого:			шт.	69
Всего деревьев:			шт.	<b>72</b>
<b>Хвойные кустарники</b>				
7	Можжевельник обыкновенный «Рапанда»	шт.	26	0,5x0,5x0,4
8	Можжевельник казацкий «Блю Чип»	шт.	23	0,5x0,5x0,4
9	Кипарисовик горохоплодный «Filifera aurea nana»	шт.	20	0,5x0,5x0,4
10	Кипарисовик горохоплодный «Filifera nana»	шт.	14	0,5x0,5x0,4
Итого:			шт.	<b>83</b>
<b>Лиственные кустарники</b>				
11	Барбарис Тунберга «Ауреа»	шт.	284	ОКС
12	Барбарис Тунберга «Атропурпуреа»	шт.	368	ОКС
13	Дерен белый «Variegata»	шт.	150	ОКС
14	Кизильник обыкновенный	шт.	127	ОКС
15	Лапчатка кустарниковая	шт.	101	ОКС
16	Пузыреплодник калинолистный	шт.	358	ОКС
17	Сирень обыкновенная махровая	шт.	42	0,5x0,5x0,4
18	Снежнаягодник	шт.	44	ОКС
21	Чубушник венечный	шт.	36	ОКС
<b>Итого:</b>			<b>шт.</b>	<b>1502</b>
<b>Всего кустарников:</b>			<b>шт.</b>	<b>1585</b>

### Цветочное оформление

Цветники являются одним из эффектных приемов оформления объектов ландшафтной архитектуры. Все цветники запроектированы в регулярном и пейзажном стилях, в соответствии с общей концепцией. Размещаются цветники в основном вдоль основной прогулочной дорожки, а также в центре проектируемой территории – в месте развязки большого количества транзитных дорожек. На проектируемой территории предусмотрено цветочное оформление из однолетних и многолетних цветочных растений, а также весенний вариант - луковичные. Ассортимент проектируемых растений приведен в таблице 2.

Таблица 2

## Ассортимент цветочных растений

№ п/п	Наименование	Цвет	Кол-во шт./м2	Площадь	Количество растений
<b>Луковичные</b>					
1	Тюльпан	красный	70	45,8	3206
2	Тюльпан	розовый	70	24,9	1743
3	Гиацинт	синий	50	35,8	1790
4	Гиацинт	белый	50	30,5	1525
5	Нарцисс	белый	70	13,9	973
6	Нарцисс	желтый	70	31	2170
	<b>Итого:</b>			<b>181,9</b>	
<b>Однолетние цветочные растения</b>					
7	Агератум низкий	синий	100	22,2	2220
8	Петуния гибридная	белый	70	17,1	1197
9	Петуния гибридная	розовый	70	33,3	2331
10	Тагетес прямостоячий	желтый	40	34,7	1388
11	Тагетес прямостоячий	оранжевый	40	35,7	1428
12	Сальвия блестящая	белый	80	12,1	968
13	Сальвия блестящая	красный	80	26,8	2144
	<b>Итого:</b>			<b>181,9</b>	
<b>Многолетние цветочные растения</b>					
14	Астра поздняя	бордовый	16	22,0	352
15	Бадан багрянистый	розовый	15	27,1	407
16	Гейхера гибридная «Brandon Pink»	красный	40	9,5	380
17	Люпин гибридный	сиреневый	16	23,0	368
18	Ирис сибирский	синий	20	12,1	242
19	Примула	бело-розовый	50	15,3	765
20	Пион древовидный	Розовый	5	19,2	96
21	Пион древовидный	Белый	5	15,3	77
	<b>Итого:</b>			<b>143,5</b>	
	<b>Всего:</b>			<b>325,4</b>	

При устройстве цветников используется садовая бордюрная лента. Бордюрная лента – это пластиковый садовый бордюр, при установке которого нижний край (строго вертикально) прикапывают в землю. Использование бордюрной ленты позволяет отделять различные виды растительности, предотвратить прорастание на соседний участок, создать колоритную художественную композицию и значительно упрощает процесс декорирования, достижение правильного рисунка при создании клумбы.